

Школа ЖКХ Олега Ненилина

Новый просветительский проект «Школа ЖКХ», стартовавший в Ярославле в январе 2018 года, привлекает все больше желающих научиться наводить в доме порядок.

Сколько «учеников в школе», какие знания получены и что еще интересного ждет участников проекта, нам рассказал руководитель Школы ЖКХ – депутат муниципалитета Ярославля Олег Ненилин.

– Желающих научиться решать проблемы своего дома, а также разговаривать со своей управляющей компанией на профессиональном языке в Ярославле оказалось много. В настоящее время сформировано 4 группы Школы ЖКХ в самых крупных районах города: в Дзержинском, Фрунзенском и 2 группы в Заволжском районе. Участников проекта – более 150 человек. Это председатели и члены советов домов, ТСЖ, активные жители многоквартирных домов, заинтересованные в получении знаний в области жилищно-коммунального хозяйства, желающие в перспективе войти в советы домов.

Кстати, молодежь, люди средних лет активно включаются в процесс решения вопросов дома. Как отметил Олег Евгеньевич, они составляют более 40 процентов от участников проекта. Кто-то уже имеет

базовые знания и быстро понимает обсуждаемую тему, другие «остаются после уроков» и задают руководителю уточняющие вопросы. Есть молодые женщины, например, которых привели на учебу действующие председатели советов домов с целью подготовить себе достойную смену. Кстати, зачастую в Школу приходят ярославцы, недовольные работой своей управляющей компании.

Позади более 25 занятий, проведенных в целом для всех групп обучения. Изучали такие темы: договор управления домом (с рассмотрением проекта договора), благоустройство придомовой территории (в том числе участие в госпрограммах), текущий и капитальный ремонт дома, прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями (новый закон), чистота и безопасность дома и двора, получение доходов от использования общедомового имущества, энергоэффективные мероприятия в многоквартирном доме. Ряд уроков прошел с участием отраслевых специалистов, в том числе провайдеров, сотрудников банков, специалистов по установке видеонаблюдения на домах, по реконструкции тепловых узлов и установке ИТП с погодозависимым регулированием. Участники проекта обеспечиваются информационными материалами по теме занятия.



Урок в библиотеке им. В. Маяковского (Заволжский район)

Примечательно, что в рамках Школы ЖКХ ученики озвучивают проблемы своих домов и получают ответы. То есть проводится консультирование по широкому кругу вопросов, а также оказывается практическая помощь в их решении. В частности, ученикам помогают подготовить обращение в управляющую компанию, в суды и т. д.

И еще вот такой подарок готовит Школа ЖКХ самым активным ее участникам: осенью будет организована поездка в Москву в уникальный Учебный центр организации капитального ремонта. Он создан силами общественной организации при поддерж-

ке фирм-производителей и мэрии столицы и включает в себя огромные выставочные залы, где в натуральную величину продемонстрированы все виды работ по капитальному ремонту.

– Огромную благодарность выражаю руководителям и сотрудникам библиотек города Ярославля, которые с удовольствием помогают в организации данных мероприятий, предоставляют помещения, время и необходимое оборудование, каждый раз с улыбкой встречая гостей, новых посетителей библиотеки, – отметил Олег Ненилин. – В Дзержинском районе это библиотека им. Марии Петровых, во Фрунзенском районе – библиотека им. А. П. Чехова, в Заволжском районе – библиотека им. В. Маяковского.

Остается добавить, что Школа ЖКХ продолжает свою работу. Сентябрьское расписание: 19 сентября, в 18.00 – Дзержинский район; 20 сентября, в 18.00 – группа 1, Заволжский район; 25 сентября, в 18.00 – Фрунзенский район. Приглашение учеников осуществляется по телефону посредством СМС или звонка. Если вы хотите стать участником проекта «Школа ЖКХ», звоните по тел. 95-19-19 (занятия проводятся бесплатно, длятся в среднем 1,5 часа).

Ирина НИКОЛАЕВА