

В КАКИХ УСЛОВИЯХ ЖИВЕТ НАРОД

ЖИЛЬЕ МОЕ

ЯРОСЛАВСКИЙ областной комитет государственной статистики знает все. В том числе как обеспечены ярославцы жильем, каков уровень его благоустройства и сколько бесплатных государственных квартир получено очередниками. Вот наиболее интересные цифры.

Всего в жилищном фонде области насчитывается 164,4 тысячи жилых строений (домов) и 609,0 тысячи квартир. На долю Ярославля приходится 18,2 тысячи домов и в них – 237,6 тысячи квартир. Средняя площадь каждой квартиры – 46 кв. метров. Преобладают двухкомнатные – 44 процента из общего числа как по области, так и в Ярославле.

Уровень благоустройства характеризуется процентом жилищ, оборудованных разными

видами удобств – водопровод, канализация, газ и т. д. Сложнее всего с горячим водоснабжением – им оборудовано только 67 процентов жилищ. А газ (хотя бы баллонный, привозной) и напольные электроплиты имеют 92 процента общего их числа. В городе Ярославле хуже всего с наличием ванн – 89,5 процента, лучше – с центральным отоплением (98,8).

Приватизировано либо куплено гражданами и приобретено в собственность юридическими лицами 63 процента всего жилья в области.

На каждого гражданина в начале 2003 года приходилось 21,1 кв. метра жилья. В Ярославле – теснее, одному горожанину достается 19,6 кв. метра. Это в среднем. Жилищные условия многих (малый метраж, а также отсут-

ствие удобств) позволяют им встать на учет для получения бесплатного жилья.

Всего по области на учете стоит 30561 семья (6 процентов общего числа). Треть из них проживает в Ярославле (10281 семья, пять процентов семей областного центра). Количество «очередников» в сравнении с 1995 годом сократилось в 2,6 раза. Связано это с тем, что ликвидировались соответствующие очереди на предприятиях и числящиеся в них граждане не стали регистрироваться как нуждающиеся в улучшении жилищных условий в районных администрациях. Потому что не видят перспектив! В 2002 году жилищные условия улучшили 1326 семей. Это 4,2 процента стоящих в очереди. Простой расчет показывает, что нынешняя очередь такими темпами будет ликвидирована лишь через 25 лет. Статистика подтверждает расчеты. 44 процента очередников (13470

семей) ожидают жилья уже более 10 лет.

В общем числе очередников почти треть (28,6 процента) составляют семьи, имеющие льготы на получение жилья. Однако движется льготная очередь еще медленней, чем общая! Лишь 17,1 процента семей в области, получивших жилье в прошлом году, относится к льготникам. В Ярославле льготники составляют 36 процентов всех стоящих на учете как нуждающиеся в жилье. Но из 390 семей, получивших жилье в 2002 году, лишь 20 относятся к льготной очереди.

Из всех стоящих на учете 5365 семей проживают в коммуналках, 4515 – в общежитиях, 4750 – в ветхих и аварийных домах. В сумме это почти половина (47,9 процента) очередников. Остальные учтены как томящиеся в тесноте – менее 6 квадратных метров на человека.

Николай БИКУЛОВ.