

ГОСТИНИЦА ПОЛУЧИТ ЛЬГОТЫ

Администрация области включила в перечень приоритетных инвестиционных проектов, подлежащих государственной поддержке, строительство четырехзвездочной гостиницы международного класса «Балканская звезда».

Как мы уже сообщали, пятиэтажный отель из стекла, бетона и металла в конце августа – начале сентября начнут возводить на улице Свободы в Ярославле неподалеку от «Макдоналдса». При стоимости проекта около 10 млн. долларов 80 процентов средств в него вкладывает ЗАО «Балканская звезда» и 20 – индийская табачная компания DTE Exsports privat limited.

Это будет самая дорогая гостиница в Ярославле со 120 в основном одноместными номерами площадью 24 – 26 квадратных метров, что вдвое больше, чем в лучших из суще-

ствующих сейчас «Которосли» и «Медвежьем углу».

Отеля именно такого класса и не хватает в Ярославле, что мешает привлечению в город и область состоятельных иностранных туристов, организации на высоком уровне встреч с деловыми людьми, приезжающими на ярославские предприятия из-за рубежа. Немало примеров, когда бизнесмены, не удовлетворенные местным гостиничным сервисом, предпочитают останавливаться в московских гостиницах.

Годовой объем услуг гостиницы «Балканская звезда» может составить, по наметкам проектировщиков, почти 175 миллионов рублей. Она станет источником крупных налоговых поступлений в областной бюджет, притока в наш город валютных ресурсов.

Исполнительный директор фирмы ООО «Балкан Стар

Сервис», являющейся заказчиком проекта, Юрий Кардаков пояснил, что господдержка администрацией области этого выгодного проекта выразится в льготах – уменьшении примерно на 4 процента налога на прибыль и на имущество из доли, поступающей в бюджет области. Точный размер этих льгот будет известен, когда они вступят в силу, после пуска гостиницы в эксплуатацию в 2004 году.

Напомним, что ранее в перечень приоритетных инвестиционных проектов Ярославской области на 2001 – 2005 годы уже были включены проекты строительства гостиниц международного класса в Ярославле, Рыбинске и малых городах «Золотого кольца», осуществляемые по совместной с правительством Москвы инвестиционной программе.

Андрей СОЛЕНИКОВ.