## MG 3HAEM: AOM 3AECG 5YA

В РУБАХАХ с расстегнутым воротом и с совковыми лопатами в руках губернатор Ярославской области Анатолий Лисицын и мэр Москвы Юрий Лужков быстро и аккуратно, несмотря на тридцатитрехградусную жару, наложили на фундаментную плиту ровный слой строительного раствора. Подъемный кран подвел к месту их деятельности бетонный блок, над которым потом будет вырастать кирпичная стена нового дома. Губернатор и мэр слаженно и почти самостоятельно (их все же подстраховывали двое профессионалов-рабочих) установили блок на надлежащее место. Раствор схватился. Работа на строительной плошадке на ул. Лескова продолжилась.

Так выглядела вчерашняя торжественная церемония закладки первого камня на стройке первого дома, возводимого в рамках реализации соглашения между правительством Москвы и администрацией Ярославской области об инвестициях в жилищное строительство и развитие гостиничной сети на территории нашего региона.

Суть проекта такова: московские фирмы-инвес-

торы, привлетиры (в рамках соглашения ния, его рынок будет более надолжно быть возведено 450 ченные тамошсыщенным, а это, согласно ры-500 тыс. кв. м жилья в Яросними властями, ночным законам, может прилавле и около 50 тысяч в Рыдают деньги. вести к снижению цен на квар-Наши строитебинске) по рыночным ценам и тиры. деньги. ли «осваивают» получают очень конкретное Гостиницы (их будет 5 - в Ярославле, Рыбинске, Ростоэти капиталоматериальное удовлетвореве, Переславле и Угличе) мосвложения и возние, то есть прибыль. Удовлет-

водят объекты. Москвичи распродают кварворение ярославцев состоит в том, что в городе увеличится количество жилья для населе-

квичи продавать не будут. Станут сами с выгодой их эксплуатировать. Выгода Ярославля и области от них - в возможности привлечь большее число постояльцев-туристов, которые оставят здесь свои

О том, как началось такое взаимовыгодное сотрудничество двух российских регионов, Юрий Лужков рассказал перед тем, как взять лопату в руки:

 Это было в то время. когда в Правительстве России работал Борис Ефимович Немцов. Он предложил Ярославской области принять у себя чемпионат мира по хоккею. Здесь начали строительство Ледового дворца, но правительство обмануло ярославцев, так и не дав денег на стройку. Анатолий Иванович обратился за помощью к нам. Мы выручили его. А потом убедились, что ярославцы ведут себя порядочно, с ними можно реализовывать и другие проекты.

- С предложением к Юрию Михайловичу строить у нас жилье я обратился еще года два назад, но он сказал: «Погоди, давай вначале разберемся по кредитам за Ледовый дворец». А полгода назад сам напомнил мне об этой идее, - дополнил Анатолий Лиси-

цын.

На пресс-конференции. состоявшейся после церемонии, Юрий Лужков добавил, что московские инвесторы вложат более 100 млн. долларов в строительство жилья в нашем регионе и около 25 - 30 миллионов - в гостиницы.

 Кроме того, мы поможем инвестициями в реконструкцию предприятий строительной отрасли в вашей области, - пообещал московский мэр. - А потом, когда увидим, что они способны работать самостоятельно, мы уйдем. Наша цель не экспансия, а помошь.

Уточнять, не обернутся ли такие инвестиции переходом акционерного капитала ярославских строительных фирм в руки московских инвесторов, Юрий Михайлович не стал.

Николай БИКУЛОВ. Фото

Вячеслава ЮРАСОВА.