

Памятка

«Требования пожарной безопасности к содержанию территорий садоводческих объединений»

Для содержания территорий садоводческих объединений в удовлетворительном противопожарном состоянии должны соблюдаться требования нормативных документов в области пожарной безопасности, а именно:

Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390:

п.16. На территории поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан обеспечивается наличие звуковой сигнализации для оповещения людей при пожаре, телефонной связи, а также запасов воды для целей пожаротушения в соответствии со статьями 6, 63 и 68 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

п.18. Запрещается на территориях, прилегающих к объектам, в том числе к жилым домам, а также к объектам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, оставлять емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами.

п.19. Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов.

п.74. Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары.

п.75. Руководитель организации обеспечивает исправное содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и строениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам. Запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

п.76. При проведении ремонтных работ дорог или проездов, связанных с их закрытием, руководитель организации, осуществляющей ремонт (строительство), предоставляет в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения этих работ и обеспечивает установку знаков, обозначающих направление объезда, или устраивает переезды через ремонтируемые участки дорог и проездов.

п.77. Руководитель организации обеспечивает своевременную очистку объектов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев и сухой травы. Не допускается сжигать отходы и тару в местах, находящихся на расстоянии менее 50 метров от объектов.

п.78. На объектах защиты, граничащих с лесничествами (лесопарками), а также расположенных в районах с торфяными почвами, необходимо предусматривать создание защитных противопожарных минерализованных полос, удаление (сбор) в летний период сухой растительности или другие мероприятия, предупреждающие распространение огня при природных пожарах.

п.79. Запрещается использовать территории противопожарных расстояний от объектов и сооружений различного назначения до лесничеств (лесопарков), мест разработки или открытого залегания торфа под строительство различных сооружений и подсобных строений, а также для складирования горючих материалов, мусора, отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Также необходимо помнить что:

- Территория садоводческого товарищества, ДСК, садовых участков и дач должна постоянно содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора и других отходов.
- Дороги, ведущие к садоводческим товариществам и ДСК, должны иметь твердое покрытие. Проезды и подъезды к садовым участкам, дачам и пожарным водоисточникам должны быть всегда свободными. Противопожарные разрывы между строениями не разрешается использовать для складирования горючих материалов.

- Садовые товарищества и ДСК должны иметь пожарные водоемы емкостью не менее 25 м³. Водонапорные башни на территории ДСК и садоводческих товариществ должны иметь приспособления для забора воды пожарными автомобилями.
- На территории садоводческих товариществ и ДСК должны быть запасы воды для целей пожаротушения. У водоисточников, предназначенных для целей пожаротушения, должны быть оборудованы площадки для установки пожарных автомобилей и мотопомп.
- Кооперативы с количеством участков до 300 для целей пожаротушения должны иметь переносную мотопомпу, с количеством участков от 300 до 1000 - прицепную мотопомпу, с количеством участков свыше 1000 - не менее двух прицепных мотопомп. Для их хранения должно быть построено специальное помещение.
- На территории кооператива должны быть установлены пожарные посты - щиты с набором противопожарного инвентаря (огнетушители, ведра, бочки с водой, лопаты и т.п.) из расчета один пост на каждые 20 участков. С наступлением минусовой температуры огнетушители следует размещать в отапливаемых помещениях.
- На системах водопровода (диаметром 100 и более мм), используемых в летнее время, должны быть предусмотрены через каждые 120 м приспособления для забора воды пожарной техникой в случае пожара.
- На территории садоводческих товариществ и ДСК должны быть: звуковые сигналы (колокол, релс и т.п.) для оповещения людей на случай возникновения пожара; у въезда на территорию садоводческого товарищества - указатель с наименованием товарищества и план-схема расположения естественных и искусственных водоисточников (водонапорных башен).
- На территории товариществ и ДСК запрещается: разводить костры и выбрасывать незатушенный уголь вблизи строений; организовывать свалки горючих отходов.

В соответствии СНиП 30-02-97* п. 5.11* На территории садоводческих (дачных) объединений и за ее пределами не допускать организации свалок горючих бытовых отходов. Бытовые отходы утилизировать на садовых (дачных) участках. Для не утилизируемых отходов (стекло, металл, полиэтилен и др.) на территориях общего пользования предусмотреть достаточное количество площадок (контейнеров) для мусора.

Жёсткие требования строительных норм предъявляются к транспортной развязке внутри садоводческого объединения. Ширина улиц должна быть не менее 15м, ширина проездов – 9м, минимальный радиус закругления края проезжей части – 6м. Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц — не менее 7м, для проездов — не менее 3,5м. Допускаются тупиковые проезды длиной не превышающей 150м. При этом тупик обеспечивается разворотной площадкой размером не менее 12 х 12м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.

При пожаре необходимо немедленно позвонить в службу спасения
по тел. «01» или сот. «101» или «112»

ГКУ ЯО «Пожарно-спасательная служба Ярославской области» тел. 73-16-80.